

CONJUNTO RESIDENCILA SANTA RITA VII 2024, PRESUPUESTO PROYECCIÓN INGRESOS			
	PROYECO PRESUPUESTO 2024		
	Proyección valor cuota mensual	Proyección recaudo mensual	Proyectado recaudo anual
CUOTA DE ADMINISTRACION 36 CASAS CON PARQUEADERO.	\$ 146.000	\$ 5.256.000	\$ 63.072.000
CUOTA DE ADMINISTRACION 120 CASAS SIN PARQUEDERO.	\$ 131.000	\$ 15.720.000	\$ 188.640.000
ZONA COMUN VEHICULOS 17 CUPOS	\$ 114.000	\$ 1.938.000	\$ 23.256.000
ZONA COMUN MOTOS 13 CUPOS	\$ 57.000	\$ 741.000	\$ 8.892.000
TOTAL INGRESOS	\$ 23.655.000		\$ 283.860.000
DESCUENTOS POR PRONTO PAGO	\$ 1.127.525		\$ 13.530.300
VALOR TOTAL INGRESOS	\$ 22.527.475		\$ 270.329.700
GASTOS DE OPERACIÓN			
ACTIVIDADES	PROYECO PRESUPUESTO 2024		
	Proyectado Anual 2024	Proyectado mensual 2024	Porcentaje distribución
CONTADOR PUBLICO	\$ 10.356.000	\$ 863.000	3,83%
ADMINISTRADOR	\$ 22.596.000	\$ 1.883.000	8,36%
SISTEMA DE GESTION Y SEGURIDAD SGSST	\$ 1.800.000	\$ 150.000	0,67%
EMPRESAS VIGILANCIA	\$ 161.400.000	\$ 13.450.000	59,70%
SERVICIOS GENERALES TODERO ESPECIALIZADO	\$ 34.238.400	\$ 2.853.200	12,67%
INSUMOS DE ASEO	\$ 1.200.000	\$ 100.000	0,44%
ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO	\$ 1.500.000	\$ 125.000	0,55%
ENERGIA ELECTRICA	\$ 9.360.000	\$ 780.000	3,46%
TELEFONO E INTERNET	\$ 1.560.000	\$ 130.000	0,58%
PAPELERIA Y FOTOCOPIAS	\$ 1.020.000	\$ 85.000	0,38%
ASESORIA JURIDICA	\$ 540.000	\$ 45.000	0,20%
GASTOS BANCARIOS	\$ 3.600.000	\$ 300.000	1,33%
FONDO IMPREVISTOS	\$ 2.838.600	\$ 236.550	1,05%
CELEBRACIONES SOCIALES	\$ 1.444.000	\$ 120.333	0,53%
GASTOS PARA ASAMBLEA	\$ 600.000	\$ 50.000	0,22%
BENEFICIO MIEMBROS DEL CONSEJO	\$ 2.340.000	\$ 195.000	0,87%
TOTAL OPERACIÓN	\$ 256.393.000	\$ 21.366.083	94,84%
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES			
MANT. EQUIPO DE OFICINA Y COMPUT	\$ 1.200.000	\$ 100.000	0,44%
ALUMBRADO PUBLICO Y BOMBILLOS	\$ 2.040.000	\$ 170.000	0,75%
FUMIGACION	\$ 1.680.000	\$ 140.000	0,62%
MANTENIMIENTO AREAS COMUNES	\$ 9.016.700	\$ 751.392	3,34%
TOTAL MANTENIMIENTO	\$ 13.936.700	\$ 1.161.392	5,16%
TOTAL GASTOS	\$ 270.329.700	\$ 22.527.475	100,00%
DIF3ERENCIA	\$ 0	\$ 0	